



# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta – Andria - Trani

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 987 del 18/09/2014

### IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 735 DEL 12/09/2014**

**OGGETTO:** LAVORI DI “PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO – CONTRATTI DI QUARTIERE II ZONA CASTELLO” EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA DA ASSEGNARE AD ANZIANI E GIOVANI COPPIE, COMPRENSIVA DI EDILIZIA SPERIMENTALE. PAGAMENTO INDENNITÀ DI ESPROPRIO IN FAVORE DEI SIGG. LUISI A SEGUITO DI CESSIONE VOLONTARIA.-

#### IL DIRIGENTE

**Premesso:**

con deliberazione del Consiglio Comunale n.21/2004 veniva approvato il programma innovativo in ambito urbano denominato “Contratto di Quartiere II – Zona Castello”, per la realizzazione di quanto nello stesso contenuto;

con nota del 07.10.2008, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per le Politiche Abitative, comunicava l’ammissione a finanziamento della proposta programmatica del Comune di Canosa di Puglia, per un importo inferiore a quello originariamente richiesto;

con deliberazione della Giunta Comunale n.19 del 19.01.2009 si è proceduto a rimodulare gli importi degli interventi da realizzarsi, sulla base delle risorse assegnate;

con deliberazione della Giunta Comunale n.21 del 19.01.2009 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo del “Programma innovativo in ambito urbano – Contratti di Quartiere II – Zona Castello – Edilizia residenziale sovvenzionata da assegnare ad anziani e giovani coppie, comprensiva di edilizia sperimentale”;

in fase di studio e redazione di una perizia di variante, è stato individuato l'immobile posto in Canosa in Via Libertà civici n. 19 e 21 da utilizzare per i lavori di cui all'oggetto;

contattata per vie brevi i proprietari dell'immobile nelle persone dei sigg.ri:

1)-Luisi Dionigi nato a Canosa l'8/10/1937, C.F. LSU DNG 37R08B619Q ed ivi residente in Via C. Goldoni, 31 Sc. B;

2)-Luisi Maria Altomare nata a Canosa il 17/09/1959, C.F. LSU MLT 59P57 B619C ed ivi residente in Via C. Colombo, 6;

3)-Luisi Pasquale nato a Canosa di Puglia il 1/09/1961, LSU PQL 61P01 B619X e ivi residente a Spitalstrasse 41 – 8630 – Rutì Zurigo Svizzera;

4)-Luisi Lucia Maurizia nata a Canosa il 17/1/1963, LSU LMR 63A57 B619H e ivi residente in Via A. De Gasperi, 183;

5)-Luisi Antonio nato a Canosa il 28/08/1969, LSU NTN 69M28 B619X e ivi residente in Via Ronco Buonconsiglio, 5; gli stessi hanno manifestato la propria disponibilità alla cessione volontaria dell'immobile composto da un fabbricato a piano terra;

in data 4/06/2014 è stato sottoscritto verbale di concordamento, accettazione indennità di espropriazione e di cessione volontaria dell'immobile in argomento;

**Considerato** che risulta sottoscritta con le ditte espropriande, la convenzione di accordo amichevole per la cessione volontaria dell'immobile di che trattasi;

**Ritenuto**, pertanto, di dover pagare la predetta indennità di esproprio definitiva per l'immobile in argomento, in favore dei sigg.:

- 1)-Luisi Dionigi nato a Canosa l'8/10/1937, C.F. LSU DNG 37R08B619Q ed ivi residente in Via C. Goldoni, 31 Sc. B;
- 2)-Luisi Maria Altomare nata a Canosa il 17/09/1959, C.F. LSU MLT 59P57 B619C ed ivi residente in Via C. Colombo, 6;
- 3)-Luisi Pasquale nato a Canosa di Puglia il 1/09/1961, LSU PQL 61P01 B619X e ivi residente a Spitalstrasse 41 – 8630 – Rutì Zurigo Svizzera;
- 4)-Luisi Lucia Maurizia nata a Canosa il 17/1/1963, LSU LMR 63A57 B619H e ivi residente in Via A. De Gasperi, 183;
- 5)-Luisi Antonio nato a Canosa il 28/08/1969, LSU NTN 69M28 B619X e ivi residente in Via Ronco Buonconsiglio, 5; dell'importo complessivo di €. 11.000,00 al lordo delle indennità aggiuntive;

**Accertata** l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 241/90 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**Visti:**

- la Deliberazione di G.C. n. 1/2014;
- il D. Lgs. 267/2000;

**DETERMINA**

per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato:

-di pagare la complessiva somma di €. 11.000,00 a titolo di indennità di espropriazione definitiva, in favore dei sottoelencati signori dell'importo a fianco di ciascuno segnato, con disapplicazione della ritenuta ai sensi della Legge 431 del 30/12/1991:

N.	Cognome e Nome data di nascita e Codice Fiscale	Indirizzo residenza	Modalità di pagamento	Indennità da corrispon. in €
1	Luisi Dionigi nato a Canosa l'8/10/1937, C.F. LSU DNG 37R08B619Q	Canosa, Via C. Goldoni, 31 Sc. B	Codice Iban c/c postale n. IT09 U076 0104 0000 0009 7109 029	1.100,00
2	Luisi Maria Altomare nata a Canosa il 17/09/1959, C.F. LSU MLT 59P57 B619C	Canosa, Via C. Colombo, 6	Codice Iban c/c bancario n. IT39 W030 3241 4000 1100 0000 256	2.475,00
3	Luisi Pasquale nato a Canosa di Puglia il 1/09/1961, LSU PQL 61P01 B619X	Svizzera Spitalstrasse 41 – 8630 – Rutì Zurigo	Codice Iban c/c postale n. CH88 0900 0000 4555 3122 3	2.475,00
4	Luisi Lucia Maurizia nata a Canosa il 17/1/1963, LSU LMR 63A57 B619H	Canosa, Via A. De Gasperi, 183	Codice Iban c/c bancario n. IT58 V086 0641 4000 0000 0105 206	2.475,00
5	Luisi Antonio nato a Canosa il 28/08/1969, LSU NTN 69M28 B619X	Canosa, Via A. De Gasperi, 183	Codice Iban c/c postale n. IT53 U076 0104 0000 0100 6513 889	2.475,00

-di dare atto che la spesa per fronteggiare il presente provvedimento è impegnata al cap. 2038/05 Imp. 456/2010, (Quota Stato);

-di precisare che il pagamento della Quota Stato dell'importo di €. 11.000,00 si rende necessario per inoltrare al competente ufficio regionale la richiesta del successivo acconto che si stima possa avvenire entro il corrente anno finanziario, in modo da rispettare la tempistica per il pagamento delle indennità di espropriazione agli aventi diritto, sulla scorta di un atto sottoscritto, consentendo l'emissione del decreto definitivo di espropriazione e conseguente immissione nel possesso materiale dell'immobile rendendolo disponibile all'impresa per l'esecuzione dei lavori evitando che il dilatarsi delle procedure di acquisizione possa determinare la richiesta di oneri aggiuntivi da parte dell'impresa appaltatrice per ritardato consegna dell'immobile.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1      SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, ASSISTENZA ORGANI  
ISTITUZIONALI, ARCHIVIO E PROTOCOLLO, PUBBLICAZIONI  
ONLINE E COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE
- 2      SEGRETARIO GENERALE
- 3      IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI
- 4      II SETTORE - FINANZE

IL DIRIGENTE  
**Sabino Germinario /**

**INFOCERT SPA**



## CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta – Andria - Trani

II SETTORE – SERVIZI FINANZIARI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto, in qualità di responsabile dei Servizi Finanziari, esaminata la determinazione n. **987** del 18/09/2014 con Oggetto **LAVORI DI “PROGRAMMA INNOVATIVO IN AMBITO URBANO – CONTRATTI DI QUARTIERE II ZONA CASTELLO” EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA DA ASSEGNARE AD ANZIANI E GIOVANI COPPIE, COMPRENSIVA DI EDILIZIA SPERIMENTALE. PAGAMENTO INDENNITÀ DI ESPROPRIO IN FAVORE DEI SIGG. LUISI A SEGUITO DI CESSIONE VOLONTARIA.-**, vi appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Canosa di Puglia, **24/09/2014**

Il Dirigente

Giuseppe Di Biase / INFOCERT SPA



## **CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA**

**Provincia Barletta – Andria - Trani**

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Con la presente si attesta che la Determinazione Dirigenziale n. 987 del 18/09/2014, così come risulta dagli atti d'ufficio è in pubblicazione all'Albo on-line del Comune di Canosa di Puglia per quindici giorni consecutivi dal 25/09/2014 al 10/10/2014 ex art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000.

Dal Palazzo di Città, li 25/09/2014

**SEGRETERIA GENERALE**

**Il Responsabile della Segreteria**  
**FASANELLI DONATO / ArubaPEC S.p.A.**



## **CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA**

**Provincia Barletta - Andria - Trani**

### **RELATA DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

La Determinazione Dirigenziale n. 987 del 18/09/2014, numero registro Albo 1887, è stata affissa all'Albo Pretorio on Line del Comune dal 25/09/2014 al 10/10/2014.

Canosa di Puglia, **14/10/2014**

Il Responsabile della Segreteria  
FASANELLI DONATO / ArubaPEC S.p.A.



# COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA (BT)

PIAZZA MARTIRI DEL XXIII MAGGIO 15

76012 CANOSA DI PUGLIA BT

C.F. 81000530725

P.IVA 01091490720

## ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(Art. 153 - comma 5 - Decreto Legislativo n. 267/2000)

**ESERCIZIO FINANZIARIO 2010**

**ESERCIZIO PROVVISORIO**

SISTEMA INTEGRATO DI FRUIZIONE E RICETTIVITA'  
TURISTICA. RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DEL  
QUARTIERE CASTELLO - AREA VASTAVISION

Impegno : 456.01.03 del 23/09/2014  
Riferimento Amministrativo o Provvedimento:  
2014 - DET - 987 del 18/09/2014

A favore di:

C.F.  
P.IVA

**Visto il Decreto Legislativo n. 267 / 2000**  
**Visto, in particolare, l'articolo 153, comma 5**  
**Viste le risultanze degli atti contabili**  
**SI ATTESTA CHE:**

L'intervento di spesa	<b>2.01.05.01</b>	ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI
Il Capitolo PEG di Spesa	<b>2038.05</b>	Investimenti per opere pubbliche

Hanno le seguenti disponibilità:

**Capitolo PEG**

**Intervento**

2038.05

2.01.05.01

Stanziamiento di Bilancio

**24.185.814,36**

**27.670.074,36**

Storni e Variazioni di bilancio

Stanziamiento Assestato **(TOTALE A)**

**24.185.814,36**

**27.670.074,36**

Impegni di spesa assunti a tutto il 2010

**0,00**

**0,00**

Proposte d'impegno assunte nel 2010

**0,00**

**0,00**

Disponibilità **(A - B - B1)**

**24.185.814,36**

**27.670.074,36**

Impegno del presente atto Nr. 456.01.03

**11.000,00**

**11.000,00**

Disponibilità residua al 23/09/2014 **(C - D)**

**24.174.814,36**

**27.659.074,36**

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Accertata la regolarità contabile dell'operazione, la disponibilità sufficiente sulla voce di bilancio, si esprime PARERE FAVOREVOLE

**CANOSA DI PUGLIA**

**23/09/2014**

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto di competenza, si esprime PARERE FAVOREVOLE

**Il Responsabile del Servizio**